

## 苏州市级财政支出项目绩效目标申报表

申报单位名称	001276001276 苏州市住房和城乡建设局					
项目名称	全国城镇老旧小区改造试点城市项目					
项目类型	政策类	项目属性	市立项目			
是否政府采购	否	是否政府购买服务	否			
项目负责人	钱毓静	联系人	顾峥瑜			
联系电话	18662300002					
项目年度	2021					
项目概况	住建部于2019年9月选取苏州在内的“2+8”个省份和城市进行城镇老旧小区改造试点，提出全新的“九个方面工作机制”来探索实践老旧小区改造。面对新要求，我们依托16个试点项目，致力稳中奋进，做好新旧衔接。2021年我市拟对全市4个县级市、6个区共计16个全国城镇老旧小区改造试点项目进行考核，依据考核结果对全部或部分项目进行奖补。					
项目设立依据（相关批文名称）	住建部《城镇老旧小区改造试点工作方案》 苏州市城镇老旧小区改造试点工作方案（苏府办[2020]89号）					
项目设立的必要性	1. 按照“先干后补”的方式进行奖补，通过奖补引导各版块进行老旧小区改造； 2. 进一步加大财政资金统筹力度，推动老旧小区改造工作落在实处、取得成效。					
保证项目实施的制度、措施	为保障项目顺利实施，制定了《苏州市城镇老旧小区改造（试点）工作考核办法》。根据《苏州市城镇老旧小区改造（试点）工作考核办法》（老旧住区提升组[2020]1号）文件要求，对全市4个县级市、6个区共计16个全国城镇老旧小区改造试点项目进行评价，根据评价结果对全市4个县级市、6个区进行奖补。					
本项目上年度市级财政资金使用情况	预算安排资金（万元）	200.00	财政拨款资金（万元）	200.00		
	实际支出资金（万元）	200.00	资金到位率（%）	100		
	预算执行率（%）	100				
项目资金构成（详细列出各子项目名称和金额）	子项目名称		预算金额（万元）			
	全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金		1,200.00			
	全国城镇老旧小区改造试点城市项目区级奖补资金		1,800.00			
	合计：		3000.00			
项目资金来源（万元）	资金来源	项目投资总额		上年度资金	本年度计划数	
	上级财政资金					
	市级财政资金	5,200.00	200.00	3,000.00		
	下级财政资金					
	其他					
	合计	5200.00	200.00	3000.00		
项目实施计划	2021年1月，苏州市城镇老旧小区住区改造提升领导小组办公室对全市4个县级市、6个区共计16个全国城镇老旧小区改造试点项目进行评价； 2021年3月，根据评价结果对各版块进行奖补。					
项目总目标	通过试点工作的确立，使我市在统筹协调机制、项目生成机制、改造资金合理共担机制等九个方面形成较为成熟的工作成果，能初步构建起党建统领、政府引导、居民参与、社会支持、企业协同的共同缔造机制，在全国推进建设宜居整洁、安全绿色、设施完善、服务便民、和谐共享的“美好住区”方面进一步贡献苏州力量。					
年度绩效目标	2021年全市4个县级市、6个区共计启动全国城镇老旧小区改造试点项目16个，其中，融资项目渠道资金落实到位数量不少于2个，吸引社会力量参与项目数量不少于2个，居民出资参与项目数量不少于2个，试点改造小区健身器材、无障碍设施覆盖率100%，改造小区群众满意度不低于95%。					
	类别	对应子项目名称	指标名称	目标值	指标解释	目标值来源

分解目标	投入		预算执行率	100%	考察实际支出资金额占预算到位资金额的比率，用以反映项目单位预算资金执行情况。	项目批复文件、原始凭证
			专款专用率	100%	考察资金使用规范程度，是否按计划完全使用在指定项目上。	项目批复文件、原始凭证
			财务制度健全性	健全	考察财务管理制度是否健全。其中，重点考察关键性资金所涉及到的财务制度、或其他制度的关键性条款，例如国库集中支付制度、专项资金管理办法等；考察项目单位的内部财务管理制度、会计核算制度的完整性和合法性，是否符合有关财务管理制度的规定。	财务管理制度文件
			补贴政策执行规范性	规范	从补贴范围、补贴标准、补贴发放差错率和信息公开情况考察政策补贴类资金的使用情况。	台账、原始凭证、信息公开资料等
			项目监督制度健全性	健全	考察是否建立专门投诉与意见反馈渠道，意见处理机制是否健全。	项目管理制度文件、过程性文件等
			责任惩戒机制健全性	健全	考察项目管理中的责任惩戒机制建立情况。	项目管理制度文件、过程性文件、问卷、访谈、新闻报道等
	产出	全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金	奖补资金发放及时率	=100%	奖补资金发放及时情况	支付凭证
		全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金	改造面积	=1525153平方米	改造小区总面积	台账资料
		全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金	奖补改造小区项目数量	=16个	改造小区数量	台账资料
		全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金	奖补板块数量	=10个	奖补板块数量	苏州市城镇老旧小区改造试点工作方案（草稿）
	结果	全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金	改造小区群众满意度	=95%	改造小区群众满意度	群众满意度调查表
		全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金	试点改造小区健身器材、无障碍设施覆盖率	=100%	试点改造小区健身器材、无障碍设施覆盖率	台账资料
		全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金	试点小区居民出资参与项目数	=2个	居民出资参与改造	居民出资证明
		全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金,全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金	吸引社会力量参与项目数量	=2个	社会力量参与老旧小区改造	合作协议

		全国城镇老旧小区改造试点城市项目县级市奖补资金, 全国城镇老旧小区改造试	融资项目渠道资金落实到位数量	=2个	融资项目渠道资金落实到位数量	放款凭证
	影响力		宣传报道次数	=3期	及时报送进度, 加强宣传报道	进度推进情况表
			美好环境与幸福生活共同缔造试点项目数量	=5个	确定美好环境与幸福生活共同缔造社区	台账及现场资料
需要说明的其它问题						
填报单位负责人:		填报人:		填报日期:		