

2023 年度  
苏州市物业管理中心  
单位决算公开

# 目 录

## 第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及决算单位构成情况
- 三、2023 年度主要工作完成情况

## 第二部分 2023 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出决算表（功能科目）
- 八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）
- 九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出决算表
- 十、政府性基金预算支出决算表
- 十一、国有资本经营预算支出决算表
- 十二、财政拨款机关运行经费支出决算表
- 十三、政府采购支出决算表

## 第三部分 2023 年度单位决算情况说明

## 第四部分 名词解释

## 第一部分 单位概况

### 一、主要职能

（一）受市住建局委托，协助做好全市物业服务行业、相关主体和行为监督管理的具体工作。

（二）负责建立全市物业服务企业考核体系和信用评价体系工作；建设并维护全市物业服务行业信息化系统工作；定期开展物业服务项目专项检查，统筹协调处理物业管理纠纷、投诉及有关问题。

（三）负责市区物业管理招投标平台建设和日常工作；负责市区物业服务行业劳动成本调查，协助做好普通住宅物业服务费政府指导价的制订工作；负责促进服务行业技术进步的具体组织工作。

（四）负责市区专项维修资金政策宣传、业务培训、信息公开等工作，受理相关投诉；协助做好市区专项维修资金的管理监督、信息系统建设及维护、应用等工作。

（五）参与拟订全市物业管理有关政策、规范性文件、行业管理规范、服务标准等；参与物业管理优秀（示范）项目考评等工作；参与创建国家卫生城市、国家园林城市、全国文明城市等相关工作。

（六）完成市住建局交办的各项工作任务。

### 二、单位机构设置及决算单位构成情况

根据单位职责分工，本单位内设机构包括主任室、副主任

室、综合科、业务科、信息科。本单位无下属单位。

### 三、2023 年度主要工作完成情况

2023 年，在局党组的正确领导下，我中心全体干部职工深入贯彻学习党的二十大精神，按照岗位职责要求，共同努力，开拓创新，扎实工作，较好地完成了各项工作任务，现总结如下：

#### 一、加强思想政治学习，全面深化党的建设

我中心全面加强学习型党组织建设，努力提高党建工作的整体水平，充分发挥基层党组织的战斗堡垒、政治功能作用和共产党员的先锋模范作用，为单位各项工作顺利开展提供了坚强的思想和组织保障。2023 年 6 月，我中心荣获 2021-2022 年度苏州市住房和城乡建设局先进基层党组织荣誉称号。

1. 强化理论学习和宣传工作。按照局党组统一部署，坚持把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想作为首要任务。根据市局《主题教育实施方案》，召开学习传达会并制定学习计划，依托“三会一课”、主题党日、在职党员进社区等多种形式在主题教育上下真功。严格落实“三会一课”制度，通过每季度支部书记上党课、每月主题党日、沉浸式主题实践活动等方式，夯实党员学习教育任务，丰富支部学习实践活动。坚持民主评议党员制度和组织生活会制度，保持党员先进性教育管理力度。

2. 长抓党风廉政建设。持续深化推进“三转五治六提升”作风建设专项行动，通过开展“四敢”精神专题学习、书记轮训、党务纪检工作专题培训、纪检干部队伍教育整顿专题学习、“走看学做比党建”和“深化强国复兴有我——走基地、看变化、聚

力量”沉浸式主题实践活动等，推动单位全体干部职工党性意识、精神状态、能力素质、作风形象整体性变革，引导全体干部职工把廉勤文化主动融入到日常工作去，不断提升个人道德素养和业务水平，涵养单位风清气正的良好政治生态。

3. 持续推进“住苏州建宜居”党建品牌建设，打造全龄宜居住区。一方面，继续开展“物业+急救”培训活动，2023 年已累计组织 64 场专题培训，培训合格急救志愿者约 3000 人。2023 年 11 月，市文明办授予“物业+急救”为 2023 年度“苏州市新时代文明实践优秀项目”称号。另一方面，我中心扎实推进“物业+养老”工作，积极探索创新，“物业+养老”服务模式向新向好、深入推进，各地涌现出了新的亮点。物业服务企业在提供基本的物业服务以外，还结合物业特色提供零距离上门服务、为小区老人提供居家便民服务、建立健康档案等，开展各类健康讲座及文娱活动，努力构建起社区、物业服务企业与老年人之间双向互促、三方互动的良性关系，实现养老服务供给增加、物业服务企业转型增能、社区治理提质增效的预期目标。

## 二、守正创新、踔厉奋发，不断提高物业管理水平

1. 做好《条例》实施一周年宣贯，制定配套文件。认真做好《苏州市住宅区物业管理条例》实施一周年宣贯工作，通过开展“学雷锋惠民生建宜居暖民心”志愿服务、“炎炎夏日送清凉”“在职党员进社区”等主题活动，对《条例》进行宣贯。在《条例》的法律框架下，参与拟定《首次业主大会会议筹备经费标准》等规范性文件和配套政策。进一步规范我市物业管理与服务

务工作，完善我市物业管理法规体系。

2. 做好前期物业招投标相关工作。2023 年对市区前期物业招投标的邀请招标、公开招标和协议选聘的工作流程、提示清单和流程图等内容进行调整更新。我中心共完成前期物业招投标项目 70 件。

3. 进一步完善维修资金使用和监管。一是我中心协助完成维修资金第三方服务机构招标下放工作，并指导和协助姑苏区住建委完成第三方服务机构独立招标。二是开展十个板块维修资金专项审计。委托第三方机构对维修资金相关政策法规执行情况、维修资金财务收支情况、专户银行专项服务资金收支情况等进行审计。针对在审计中发现的问题进行梳理并落实好整改工作。

4. 协调处理物业管理投诉和信息公开工作。2023 年，我中心共处理物业管理投诉信访 300 件，共处理相关政府信息依申请公开 162 件，均在规定时限内有效回复。2023 年 2 月，我中心受邀在人民来访接待中心开展物业管理知识专题讲座，针对物业管理存在的热点、难点问题，给出指导性意见和建议，受到参会人员一致好评。2023 年 11 月，收到市民的表扬信，市民对我中心的信访工作给予了高度评价，表扬相关工作同志在信访接待工作中热情、认真、负责、有耐心。

5. 进一步优化智慧物业监管服务平台。一是优化平台企业信用评价、业主线上投票表决、物业项目 GIS 展示等功能模块，提升用户使用体验。二是进一步加强部门间的沟通协作，形成工作合力，将智慧物业管理服务平台与“慧住建”对接，实现数据共

享，为推动城市精细化管理和居民生活服务便利提供有力支撑。

6. 助力文明城市创建工作。根据《全市物业行业开展新时代文明实践工作的实施意见》，在市局的统一部署下，继续做好物业行业新时代文明实践站的建设工作。指导物业服务企业构建文明实践工作网络，开展“文明苏州幸福夜”和主题教育培训等新时代文明实践志愿服务活动，将驻点物业服务点打造成行业新时代文明实践点。目前，共成立了 10 支物业行业志愿服务队伍。2023 年 8 月，根据市文明办和市局统一部署，协助开展苏州市文明示范楼道检查工作，对 242 个小区、304 个楼道进行了实地检查，其中共有 100 个楼道获得首批市级文明示范楼道荣誉称号。此外，结合物业行业特点，与多部门联合举办首届“苏州最美物业人”评选活动。通过深入挖掘物业工作人员典型事迹，树立行业典型和标杆，助力党组织领导下的社区治理高质量发展和全国文明城市创建工作。

7. 根据职责做好安全生产和生活垃圾分类工作。在市消防安全专项治理机制办、市垃圾分类专班和市局统一安排部署下，我中心安排两名干部职工分别脱产参与专班督导组的各项工作。市消防安全专项治理机制办以“四不两直”的方式对吴江区、虎丘区开展消防安全专项督查。市生活垃圾分类专班对全市十个板块约 700 个小区生活垃圾分类工作情况进行督查。对督查中发现的问题，第一时间要求整改并跟踪落实情况，对督查中发现的先进做法、经验亮点也及时总结推广。今年，两个工作专班分别向市局印发感谢函，对我中心派驻专班工作人员的政治素质、业务能

力和工作作风表示高度肯定。

8. 协助配合开展省级、市级示范物业管理项目评价和“美好家园”住宅小区评选工作。2023 年，我中心协助省专家组对 53 个项目开展省示范物业管理项目服务质量评价工作，经考评共有 32 个项目通过，位居全省第一；配合局对口处室分别对 89 个项目开展了市示范物业管理项目服务质量评价工作，经考评共有 68 个项目通过；此外，对 20 个项目开展了“美好家园”住宅小区评选工作。通过实地查看、设备检验、查阅资料、座谈交流等程序进行评价、评选。同时，对督查中发现的问题和不足，及时予以提醒，督促物业服务企业认真履行服务合同，提高服务质量。通过考评和督导，引导物业服务企业健康发展，提升物业行业整体服务水平。

9. 根据职责切实加强居民住宅火灾防控工作。联合消防救援机构，要求物业服务企业认真组织开展住宅小区高温季节安全生产工作，开展针对性宣传和火灾隐患自查整改。加强法律法规的学习宣贯和培训演练，提升火灾防范和救援处置能力。同时，指导物业服务企业积极配合属地政府，发挥扎根社区的独特优势，打通政策宣传“最后一公里”，通过在小区公告栏、电子显示屏、入户大厅、楼道等公共区域发布宣传海报、动画、标语等形式，进一步提升人民群众的知晓率，提升人民群众安全意识。

10. 高效办理两会建议提案。我中心始终把两会建议提案办理工作当作一项政治任务来抓，纳入重要议事日程，召开专题工作会议进行全面部署，制定工作任务表和进度表，对办理工作实行

领导负责制，明确班子成员是办理工作的第一责任人，形成分管领导具体负责，各业务科室各司其职、分工合作的办理工作机制。通过走访、电话、邮件、集中会面等形式，就建议提案内容和办理情况进行深入交流，在规定时间内完成了办理工作。

第二部分  
苏州市物业管理中心  
2023 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：苏州市物业管理中心

金额单位：万元

| 收入               |        | 支出              |        |
|------------------|--------|-----------------|--------|
| 项目               | 决算数    | 按功能分类           | 决算数    |
| 一、一般公共预算财政拨款收入   | 470.90 | 一、一般公共服务支出      |        |
| 二、政府性基金预算财政拨款收入  |        | 二、外交支出          |        |
| 三、国有资本经营预算财政拨款收入 |        | 三、国防支出          |        |
| 四、上级补助收入         |        | 四、公共安全支出        |        |
| 五、事业收入           |        | 五、教育支出          |        |
| 六、经营收入           |        | 六、科学技术支出        |        |
| 七、附属单位上缴收入       |        | 七、文化旅游体育与传媒支出   |        |
| 八、其他收入           | 0.02   | 八、社会保障和就业支出     | 28.28  |
|                  |        | 九、卫生健康支出        |        |
|                  |        | 十、节能环保支出        |        |
|                  |        | 十一、城乡社区支出       | 117.72 |
|                  |        | 十二、农林水支出        |        |
|                  |        | 十三、交通运输支出       |        |
|                  |        | 十四、资源勘探工业信息等支出  |        |
|                  |        | 十五、商业服务业等支出     |        |
|                  |        | 十六、金融支出         |        |
|                  |        | 十七、援助其他地区支出     |        |
|                  |        | 十八、自然资源海洋气象等支出  |        |
|                  |        | 十九、住房保障支出       | 313.60 |
|                  |        | 二十、粮油物资储备支出     |        |
|                  |        | 二十一、国有资本经营预算支出  |        |
|                  |        | 二十二、灾害防治及应急管理支出 |        |
|                  |        | 二十三、其他支出        |        |
|                  |        | 二十四、债务还本支出      |        |
|                  |        | 二十五、债务付息支出      |        |
|                  |        | 二十六、抗疫特别国债安排的支出 |        |
| 本年收入合计           | 470.92 | 本年支出合计          | 459.60 |
| 使用非财政拨款结余        |        | 结余分配            |        |
| 年初结转和结余          |        | 年末结转和结余         | 11.32  |
|                  |        |                 |        |
| 总计               | 470.92 | 总计              | 470.92 |

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

单位名称：苏州市物业管理中心

公开 02 表  
金额单位：万元

| 项目       |                  | 本年收入合计 | 财政拨款收入 | 上级补助收入 | 财政专户管理教育收费 | 事业收入（不含专户管理教育收费） | 经营收入 | 附属单位上缴收入 | 其他收入 |
|----------|------------------|--------|--------|--------|------------|------------------|------|----------|------|
| 功能分类科目编码 | 科目名称             |        |        |        |            |                  |      |          |      |
| 合计       |                  | 470.92 | 470.90 |        |            |                  |      |          | 0.02 |
| 208      | 社会保障和就业支出        | 28.28  | 28.28  |        |            |                  |      |          |      |
| 20805    | 行政事业单位养老支出       | 28.28  | 28.28  |        |            |                  |      |          |      |
| 2080505  | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 18.86  | 18.86  |        |            |                  |      |          |      |
| 2080506  | 机关事业单位职业年金缴费支出   | 9.43   | 9.43   |        |            |                  |      |          |      |
| 212      | 城乡社区支出           | 117.72 | 117.72 |        |            |                  |      |          |      |
| 21201    | 城乡社区管理事务         | 117.72 | 117.72 |        |            |                  |      |          |      |
| 2120199  | 其他城乡社区管理事务支出     | 117.72 | 117.72 |        |            |                  |      |          |      |
| 221      | 住房保障支出           | 324.92 | 324.90 |        |            |                  |      |          | 0.02 |
| 22102    | 住房改革支出           | 64.73  | 64.73  |        |            |                  |      |          |      |
| 2210201  | 住房公积金            | 20.70  | 20.70  |        |            |                  |      |          |      |
| 2210202  | 提租补贴             | 7.18   | 7.18   |        |            |                  |      |          |      |
| 2210203  | 购房补贴             | 36.84  | 36.84  |        |            |                  |      |          |      |
| 22103    | 城乡社区住宅           | 260.19 | 260.18 |        |            |                  |      |          | 0.02 |
| 2210399  | 其他城乡社区住宅支出       | 260.19 | 260.18 |        |            |                  |      |          | 0.02 |

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

支出决算表

公开 03 表

单位名称：苏州市物业管理中心

金额单位：万元

| 项目           |                  | 本年支出合计 | 基本支出   | 项目支出   | 上缴上级支出 | 经营支出 | 对附属单位<br>补助支出 |
|--------------|------------------|--------|--------|--------|--------|------|---------------|
| 功能分类<br>科目编码 | 科目名称             |        |        |        |        |      |               |
| 合计           |                  | 459.60 | 341.88 | 117.72 |        |      |               |
| 208          | 社会保障和就业支出        | 28.28  | 28.28  |        |        |      |               |
| 20805        | 行政事业单位养老支出       | 28.28  | 28.28  |        |        |      |               |
| 2080505      | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 18.86  | 18.86  |        |        |      |               |
| 2080506      | 机关事业单位职业年金缴费支出   | 9.43   | 9.43   |        |        |      |               |
| 212          | 城乡社区支出           | 117.72 |        | 117.72 |        |      |               |
| 21201        | 城乡社区管理事务         | 117.72 |        | 117.72 |        |      |               |
| 2120199      | 其他城乡社区管理事务支出     | 117.72 |        | 117.72 |        |      |               |
| 221          | 住房保障支出           | 313.60 | 313.60 |        |        |      |               |
| 22102        | 住房改革支出           | 64.73  | 64.73  |        |        |      |               |
| 2210201      | 住房公积金            | 20.70  | 20.70  |        |        |      |               |
| 2210202      | 提租补贴             | 7.18   | 7.18   |        |        |      |               |
| 2210203      | 购房补贴             | 36.84  | 36.84  |        |        |      |               |
| 22103        | 城乡社区住宅           | 248.88 | 248.88 |        |        |      |               |
| 2210399      | 其他城乡社区住宅支出       | 248.88 | 248.88 |        |        |      |               |

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

公开 04 表

单位名称：苏州市物业管理中心

金额单位：万元

财政拨款收入支出决算总表

| 收入               |        | 支出             |        |            |             |              |
|------------------|--------|----------------|--------|------------|-------------|--------------|
| 项目               | 决算数    | 按功能分类          | 决算数    |            |             |              |
|                  |        |                | 小计     | 一般公共预算财政拨款 | 政府性基金预算财政拨款 | 国有资本经营预算财政拨款 |
| 一、一般公共预算财政拨款收入   | 470.90 | 一、一般公共服务支出     |        |            |             |              |
| 二、政府性基金预算财政拨款收入  |        | 二、外交支出         |        |            |             |              |
| 三、国有资本经营预算财政拨款收入 |        | 三、国防支出         |        |            |             |              |
|                  |        | 四、公共安全支出       |        |            |             |              |
|                  |        | 五、教育支出         |        |            |             |              |
|                  |        | 六、科学技术支出       |        |            |             |              |
|                  |        | 七、文化旅游体育与传媒支出  |        |            |             |              |
|                  |        | 八、社会保障和就业支出    | 28.28  | 28.28      |             |              |
|                  |        | 九、卫生健康支出       |        |            |             |              |
|                  |        | 十、节能环保支出       |        |            |             |              |
|                  |        | 十一、城乡社区支出      | 117.72 | 117.72     |             |              |
|                  |        | 十二、农林水支出       |        |            |             |              |
|                  |        | 十三、交通运输支出      |        |            |             |              |
|                  |        | 十四、资源勘探工业信息等支出 |        |            |             |              |
|                  |        | 十五、商业服务业等支出    |        |            |             |              |
|                  |        | 十六、金融支出        |        |            |             |              |
|                  |        | 十七、援助其他地区支出    |        |            |             |              |
|                  |        | 十八、自然资源海洋气象等支出 |        |            |             |              |

|                |        |                 |        |        |  |  |
|----------------|--------|-----------------|--------|--------|--|--|
|                |        | 十九、住房保障支出       | 313.60 | 313.60 |  |  |
|                |        | 二十、粮油物资储备支出     |        |        |  |  |
|                |        | 二十一、国有资本经营预算支出  |        |        |  |  |
|                |        | 二十二、灾害防治及应急管理支出 |        |        |  |  |
|                |        | 二十三、其他支出        |        |        |  |  |
|                |        | 二十四、债务还本支出      |        |        |  |  |
|                |        | 二十五、债务付息支出      |        |        |  |  |
|                |        | 二十六、抗疫特别国债安排的支出 |        |        |  |  |
| 本年收入合计         | 470.90 | 本年支出合计          | 459.60 | 459.60 |  |  |
| 年初财政拨款结转和结余    |        | 年末财政拨款结转和结余     | 11.30  | 11.30  |  |  |
| 一、一般公共预算财政拨款   |        |                 |        |        |  |  |
| 二、政府性基金预算财政拨款  |        |                 |        |        |  |  |
| 三、国有资本经营预算财政拨款 |        |                 |        |        |  |  |
| 总计             | 470.90 | 总计              | 470.90 | 470.90 |  |  |

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款支出决算表（功能科目）

单位名称：苏州市物业管理中心

公开 05 表

金额单位：万元

| 项目       |                  | 本年支出合计 | 基本支出   | 项目支出   |
|----------|------------------|--------|--------|--------|
| 功能分类科目编码 | 科目名称             |        |        |        |
| 栏次       |                  | 1      | 2      | 3      |
| 合计       |                  | 459.60 | 341.88 | 117.72 |
| 208      | 社会保障和就业支出        | 28.28  | 28.28  |        |
| 20805    | 行政事业单位养老支出       | 28.28  | 28.28  |        |
| 2080505  | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 18.86  | 18.86  |        |
| 2080506  | 机关事业单位职业年金缴费支出   | 9.43   | 9.43   |        |
| 212      | 城乡社区支出           | 117.72 |        | 117.72 |
| 21201    | 城乡社区管理事务         | 117.72 |        | 117.72 |
| 2120199  | 其他城乡社区管理事务支出     | 117.72 |        | 117.72 |
| 221      | 住房保障支出           | 313.60 | 313.60 |        |
| 22102    | 住房改革支出           | 64.73  | 64.73  |        |
| 2210201  | 住房公积金            | 20.70  | 20.70  |        |
| 2210202  | 提租补贴             | 7.18   | 7.18   |        |
| 2210203  | 购房补贴             | 36.84  | 36.84  |        |
| 22103    | 城乡社区住宅           | 248.88 | 248.88 |        |
| 2210399  | 其他城乡社区住宅支出       | 248.88 | 248.88 |        |

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开 06 表

单位名称：苏州市物业管理中心

金额单位：万元

| 项目       |                | 财政拨款基本支出 |        |       |
|----------|----------------|----------|--------|-------|
| 经济分类科目编码 | 科目名称           | 合计       | 人员经费   | 公用经费  |
| 合计       |                | 341.88   | 317.06 | 24.82 |
| 301      | 工资福利支出         | 316.86   | 316.86 |       |
| 30101    | 基本工资           | 34.75    | 34.75  |       |
| 30102    | 津贴补贴           | 73.52    | 73.52  |       |
| 30103    | 奖金             |          |        |       |
| 30106    | 伙食补助费          |          |        |       |
| 30107    | 绩效工资           | 144.53   | 144.53 |       |
| 30108    | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 18.86    | 18.86  |       |
| 30109    | 职业年金缴费         | 9.43     | 9.43   |       |
| 30110    | 职工基本医疗保险缴费     | 11.23    | 11.23  |       |
| 30111    | 公务员医疗补助缴费      | 0.48     | 0.48   |       |
| 30112    | 其他社会保障缴费       | 3.36     | 3.36   |       |
| 30113    | 住房公积金          | 20.70    | 20.70  |       |
| 30114    | 医疗费            |          |        |       |
| 30199    | 其他工资福利支出       |          |        |       |
| 302      | 商品和服务支出        | 24.82    |        | 24.82 |
| 30201    | 办公费            | 3.16     |        | 3.16  |
| 30202    | 印刷费            |          |        |       |
| 30203    | 咨询费            | 0.33     |        | 0.33  |
| 30204    | 手续费            |          |        |       |
| 30205    | 水费             | 0.45     |        | 0.45  |
| 30206    | 电费             | 0.61     |        | 0.61  |
| 30207    | 邮电费            | 1.26     |        | 1.26  |
| 30208    | 取暖费            |          |        |       |
| 30209    | 物业管理费          |          |        |       |
| 30211    | 差旅费            | 10.18    |        | 10.18 |
| 30212    | 因公出国（境）费用      |          |        |       |
| 30213    | 维修（护）费         | 1.10     |        | 1.10  |
| 30214    | 租赁费            |          |        |       |

|            |                  |      |      |      |
|------------|------------------|------|------|------|
| 30215      | 会议费              |      |      |      |
| 30216      | 培训费              |      |      |      |
| 30217      | 公务接待费            |      |      |      |
| 30218      | 专用材料费            |      |      |      |
| 30224      | 被装购置费            |      |      |      |
| 30225      | 专用燃料费            |      |      |      |
| 30226      | 劳务费              |      |      |      |
| 30227      | 委托业务费            |      |      |      |
| 30228      | 工会经费             | 5.80 |      | 5.80 |
| 30229      | 福利费              | 0.17 |      | 0.17 |
| 30231      | 公务用车运行维护费        | 0.97 |      | 0.97 |
| 30239      | 其他交通费用           |      |      |      |
| 30240      | 税金及附加费用          |      |      |      |
| 30299      | 其他商品和服务支出        | 0.79 |      | 0.79 |
| <b>303</b> | <b>对个人和家庭的补助</b> | 0.20 | 0.20 |      |
| 30301      | 离休费              |      |      |      |
| 30302      | 退休费              |      |      |      |
| 30303      | 退职（役）费           |      |      |      |
| 30304      | 抚恤金              |      |      |      |
| 30305      | 生活补助             |      |      |      |
| 30306      | 救济费              |      |      |      |
| 30307      | 医疗费补助            |      |      |      |
| 30308      | 助学金              |      |      |      |
| 30309      | 奖励金              |      |      |      |
| 30310      | 个人农业生产补贴         |      |      |      |
| 30311      | 代缴社会保险费          |      |      |      |
| 30399      | 其他对个人和家庭的补助      | 0.20 | 0.20 |      |
| <b>307</b> | <b>债务利息及费用支出</b> |      |      |      |
| 30701      | 国内债务付息           |      |      |      |
| 30702      | 国外债务付息           |      |      |      |
| 30703      | 国内债务发行费用         |      |      |      |
| 30704      | 国外债务发行费用         |      |      |      |
| <b>310</b> | <b>资本性支出</b>     |      |      |      |
| 31001      | 房屋建筑物购建          |      |      |      |
| 31002      | 办公设备购置           |      |      |      |

|            |                    |  |  |  |
|------------|--------------------|--|--|--|
| 31003      | 专用设备购置             |  |  |  |
| 31005      | 基础设施建设             |  |  |  |
| 31006      | 大型修缮               |  |  |  |
| 31007      | 信息网络及软件购置更新        |  |  |  |
| 31008      | 物资储备               |  |  |  |
| 31009      | 土地补偿               |  |  |  |
| 31010      | 安置补助               |  |  |  |
| 31011      | 地上附着物和青苗补偿         |  |  |  |
| 31012      | 拆迁补偿               |  |  |  |
| 31013      | 公务用车购置             |  |  |  |
| 31019      | 其他交通工具购置           |  |  |  |
| 31021      | 文物和陈列品购置           |  |  |  |
| 31022      | 无形资产购置             |  |  |  |
| 31099      | 其他资本性支出            |  |  |  |
| <b>312</b> | <b>对企业补助</b>       |  |  |  |
| 31201      | 资本金注入              |  |  |  |
| 31203      | 政府投资基金股权投资         |  |  |  |
| 31204      | 费用补贴               |  |  |  |
| 31205      | 利息补贴               |  |  |  |
| 31299      | 其他对企业补助            |  |  |  |
| <b>399</b> | <b>其他支出</b>        |  |  |  |
| 39907      | 国家赔偿费用支出           |  |  |  |
| 39908      | 对民间非营利组织和群众性自治组织补贴 |  |  |  |
| 39909      | 经常性赠与              |  |  |  |
| 39910      | 资本性赠与              |  |  |  |

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开 07 表

单位名称：苏州市物业管理中心

金额单位：万元

| 项目           |                  | 本年支出合计 | 基本支出   | 项目支出   |
|--------------|------------------|--------|--------|--------|
| 功能分类<br>科目编码 | 科目名称             |        |        |        |
| 栏次           |                  | 1      | 2      | 3      |
| 合计           |                  | 459.60 | 341.88 | 117.72 |
| 208          | 社会保障和就业支出        | 28.28  | 28.28  |        |
| 20805        | 行政事业单位养老支出       | 28.28  | 28.28  |        |
| 2080505      | 机关事业单位基本养老保险缴费支出 | 18.86  | 18.86  |        |
| 2080506      | 机关事业单位职业年金缴费支出   | 9.43   | 9.43   |        |
| 212          | 城乡社区支出           | 117.72 |        | 117.72 |
| 21201        | 城乡社区管理事务         | 117.72 |        | 117.72 |
| 2120199      | 其他城乡社区管理事务支出     | 117.72 |        | 117.72 |
| 221          | 住房保障支出           | 313.60 | 313.60 |        |
| 22102        | 住房改革支出           | 64.73  | 64.73  |        |
| 2210201      | 住房公积金            | 20.70  | 20.70  |        |
| 2210202      | 提租补贴             | 7.18   | 7.18   |        |
| 2210203      | 购房补贴             | 36.84  | 36.84  |        |
| 22103        | 城乡社区住宅           | 248.88 | 248.88 |        |
| 2210399      | 其他城乡社区住宅支出       | 248.88 | 248.88 |        |

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开 08 表

单位名称：苏州市物业管理中心

金额单位：万元

| 项目       |                | 一般公共预算财政拨款基本支出 |        |       |
|----------|----------------|----------------|--------|-------|
| 经济分类科目编码 | 科目名称           | 合计             | 人员经费   | 公用经费  |
| 合计       |                | 341.88         | 317.06 | 24.82 |
| 301      | 工资福利支出         | 316.86         | 316.86 |       |
| 30101    | 基本工资           | 34.75          | 34.75  |       |
| 30102    | 津贴补贴           | 73.52          | 73.52  |       |
| 30103    | 奖金             |                |        |       |
| 30106    | 伙食补助费          |                |        |       |
| 30107    | 绩效工资           | 144.53         | 144.53 |       |
| 30108    | 机关事业单位基本养老保险缴费 | 18.86          | 18.86  |       |
| 30109    | 职业年金缴费         | 9.43           | 9.43   |       |
| 30110    | 职工基本医疗保险缴费     | 11.23          | 11.23  |       |
| 30111    | 公务员医疗补助缴费      | 0.48           | 0.48   |       |
| 30112    | 其他社会保障缴费       | 3.36           | 3.36   |       |
| 30113    | 住房公积金          | 20.70          | 20.70  |       |
| 30114    | 医疗费            |                |        |       |
| 30199    | 其他工资福利支出       |                |        |       |
| 302      | 商品和服务支出        | 24.82          |        | 24.82 |
| 30201    | 办公费            | 3.16           |        | 3.16  |
| 30202    | 印刷费            |                |        |       |
| 30203    | 咨询费            | 0.33           |        | 0.33  |
| 30204    | 手续费            |                |        |       |
| 30205    | 水费             | 0.45           |        | 0.45  |
| 30206    | 电费             | 0.61           |        | 0.61  |
| 30207    | 邮电费            | 1.26           |        | 1.26  |
| 30208    | 取暖费            |                |        |       |
| 30209    | 物业管理费          |                |        |       |
| 30211    | 差旅费            | 10.18          |        | 10.18 |
| 30212    | 因公出国（境）费用      |                |        |       |
| 30213    | 维修（护）费         | 1.10           |        | 1.10  |
| 30214    | 租赁费            |                |        |       |
| 30215    | 会议费            |                |        |       |
| 30216    | 培训费            |                |        |       |

|            |                  |             |             |      |
|------------|------------------|-------------|-------------|------|
| 30217      | 公务接待费            |             |             |      |
| 30218      | 专用材料费            |             |             |      |
| 30224      | 被装购置费            |             |             |      |
| 30225      | 专用燃料费            |             |             |      |
| 30226      | 劳务费              |             |             |      |
| 30227      | 委托业务费            |             |             |      |
| 30228      | 工会经费             | 5.80        |             | 5.80 |
| 30229      | 福利费              | 0.17        |             | 0.17 |
| 30231      | 公务用车运行维护费        | 0.97        |             | 0.97 |
| 30239      | 其他交通费用           |             |             |      |
| 30240      | 税金及附加费用          |             |             |      |
| 30299      | 其他商品和服务支出        | 0.79        |             | 0.79 |
| <b>303</b> | <b>对个人和家庭的补助</b> | <b>0.20</b> | <b>0.20</b> |      |
| 30301      | 离休费              |             |             |      |
| 30302      | 退休费              |             |             |      |
| 30303      | 退职（役）费           |             |             |      |
| 30304      | 抚恤金              |             |             |      |
| 30305      | 生活补助             |             |             |      |
| 30306      | 救济费              |             |             |      |
| 30307      | 医疗费补助            |             |             |      |
| 30308      | 助学金              |             |             |      |
| 30309      | 奖励金              |             |             |      |
| 30310      | 个人农业生产补贴         |             |             |      |
| 30311      | 代缴社会保险费          |             |             |      |
| 30399      | 其他对个人和家庭的补助      | 0.20        | 0.20        |      |
| <b>307</b> | <b>债务利息及费用支出</b> |             |             |      |
| 30701      | 国内债务付息           |             |             |      |
| 30702      | 国外债务付息           |             |             |      |
| 30703      | 国内债务发行费用         |             |             |      |
| 30704      | 国外债务发行费用         |             |             |      |
| <b>310</b> | <b>资本性支出</b>     |             |             |      |
| 31001      | 房屋建筑物购建          |             |             |      |
| 31002      | 办公设备购置           |             |             |      |
| 31003      | 专用设备购置           |             |             |      |
| 31005      | 基础设施建设           |             |             |      |
| 31006      | 大型修缮             |             |             |      |
| 31007      | 信息网络及软件购置更新      |             |             |      |

|            |                    |  |  |  |
|------------|--------------------|--|--|--|
| 31008      | 物资储备               |  |  |  |
| 31009      | 土地补偿               |  |  |  |
| 31010      | 安置补助               |  |  |  |
| 31011      | 地上附着物和青苗补偿         |  |  |  |
| 31012      | 拆迁补偿               |  |  |  |
| 31013      | 公务用车购置             |  |  |  |
| 31019      | 其他交通工具购置           |  |  |  |
| 31021      | 文物和陈列品购置           |  |  |  |
| 31022      | 无形资产购置             |  |  |  |
| 31099      | 其他资本性支出            |  |  |  |
| <b>312</b> | <b>对企业补助</b>       |  |  |  |
| 31201      | 资本金注入              |  |  |  |
| 31203      | 政府投资基金股权投资         |  |  |  |
| 31204      | 费用补贴               |  |  |  |
| 31205      | 利息补贴               |  |  |  |
| 31299      | 其他对企业补助            |  |  |  |
| <b>399</b> | <b>其他支出</b>        |  |  |  |
| 39907      | 国家赔偿费用支出           |  |  |  |
| 39908      | 对民间非营利组织和群众性自治组织补贴 |  |  |  |
| 39909      | 经常性赠与              |  |  |  |
| 39910      | 资本性赠与              |  |  |  |

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出决算表

公开 09 表

单位名称：苏州市物业管理中心

金额单位：万元

| 预算数      |          |            |         |         |       |      |      | 决算数      |          |            |         |         |       |      |      |
|----------|----------|------------|---------|---------|-------|------|------|----------|----------|------------|---------|---------|-------|------|------|
| “三公”经费   |          |            |         |         |       | 会议费  | 培训费  | “三公”经费   |          |            |         |         |       | 会议费  | 培训费  |
| “三公”经费合计 | 因公出国（境）费 | 公务用车购置及运行费 |         |         | 公务接待费 |      |      | “三公”经费合计 | 因公出国（境）费 | 公务用车购置及运行费 |         |         | 公务接待费 |      |      |
|          |          | 小计         | 公务用车购置费 | 公务用车运行费 |       |      |      |          |          | 小计         | 公务用车购置费 | 公务用车运行费 |       |      |      |
| 1.70     | 0.00     | 1.70       | 0.00    | 1.70    | 0.00  | 0.00 | 1.10 | 0.97     | 0.00     | 0.97       | 0.00    | 0.97    | 0.00  | 0.00 | 0.89 |

相关统计数：

| 项目             | 统计数 | 项目             | 统计数 |
|----------------|-----|----------------|-----|
| 因公出国（境）团组数(个)  | 0   | 因公出国（境）人次数(人)  | 0   |
| 公务用车购置数(辆)     | 0   | 公务用车保有量(辆)     | 1   |
| 国内公务接待批次(个)    | 0   | 国内公务接待人次(人)    | 0   |
| 国（境）外公务接待批次(个) | 0   | 国（境）外公务接待人次(人) | 0   |
| 召开会议次数(个)      | 0   | 参加会议人次(人)      | 0   |
| 组织培训次数(个)      | 2   | 参加培训人次(人)      | 5   |

注：本表反映本年度财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

政府性基金预算支出决算表

公开 10 表

单位名称：苏州市物业管理中心

金额单位：万元

| 项目           |      | 本年支出合计 | 基本支出 | 项目支出 |
|--------------|------|--------|------|------|
| 功能分类<br>科目编码 | 科目名称 |        |      |      |
| 栏次           |      | 1      | 2    | 3    |
| 合计           |      |        |      |      |
|              |      |        |      |      |
|              |      |        |      |      |

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。  
本单位无政府性基金预算收入支出决算，故本表为空。

国有资本经营预算支出决算表

公开 11 表

单位名称：苏州市物业管理中心

金额单位：万元

| 项目           |      | 本年支出合计 | 基本支出 | 项目支出 |
|--------------|------|--------|------|------|
| 功能分类<br>科目编码 | 科目名称 |        |      |      |
| 栏次           |      | 1      | 2    | 3    |
| 合计           |      |        |      |      |
|              |      |        |      |      |
|              |      |        |      |      |

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。  
本单位无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

财政拨款机关运行经费支出决算表

公开 12 表

单位名称：苏州市物业管理中心

金额单位：万元

| 项目    |           | 机关运行经费支出决算 |
|-------|-----------|------------|
| 科目编码  | 科目名称      |            |
| 合计    |           |            |
| 302   | 商品和服务支出   |            |
| 30201 | 办公费       |            |
| 30202 | 印刷费       |            |
| 30203 | 咨询费       |            |
| 30204 | 手续费       |            |
| 30205 | 水费        |            |
| 30206 | 电费        |            |
| 30207 | 邮电费       |            |
| 30208 | 取暖费       |            |
| 30209 | 物业管理费     |            |
| 30211 | 差旅费       |            |
| 30212 | 因公出国（境）费用 |            |
| 30213 | 维修（护）费    |            |
| 30214 | 租赁费       |            |
| 30215 | 会议费       |            |
| 30216 | 培训费       |            |
| 30217 | 公务接待费     |            |
| 30218 | 专用材料费     |            |
| 30224 | 被装购置费     |            |
| 30225 | 专用燃料费     |            |
| 30226 | 劳务费       |            |
| 30227 | 委托业务费     |            |
| 30228 | 工会经费      |            |
| 30229 | 福利费       |            |
| 30231 | 公务用车运行维护费 |            |
| 30239 | 其他交通费用    |            |
| 30240 | 税金及附加费用   |            |
| 30299 | 其他商品和服务支出 |            |
| 307   | 债务利息及费用支出 |            |
| 310   | 资本性支出     |            |
| 31001 | 房屋建筑物购建   |            |

|            |              |  |
|------------|--------------|--|
| 31002      | 办公设备购置       |  |
| 31003      | 专用设备购置       |  |
| 31005      | 基础设施建设       |  |
| 31006      | 大型修缮         |  |
| 31007      | 信息网络及软件购置更新  |  |
| 31008      | 物资储备         |  |
| 31009      | 土地补偿         |  |
| 31010      | 安置补助         |  |
| 31011      | 地上附着物和青苗补偿   |  |
| 31012      | 拆迁补偿         |  |
| 31013      | 公务用车购置       |  |
| 31019      | 其他交通工具购置     |  |
| 31021      | 文物和陈列品购置     |  |
| 31022      | 无形资产购置       |  |
| 31099      | 其他资本性支出      |  |
| <b>312</b> | <b>对企业补助</b> |  |
| <b>399</b> | <b>其他支出</b>  |  |

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

本单位无财政拨款机关运行经费支出决算，故本表为空。

政府采购支出决算表

公开 13 表

单位名称：苏州市物业管理中心

单位：万元

| 项目               | 金额 |
|------------------|----|
| 一、政府采购支出合计       |    |
| （一）政府采购货物支出      |    |
| （二）政府采购工程支出      |    |
| （三）政府采购服务支出      |    |
| 二、政府采购授予中小企业合同金额 |    |
| 其中：授予小微企业合同金额    |    |

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。  
本单位无政府采购支出决算，故本表为空。

## 第三部分 2023 年度单位决算情况说明

### 一、收入支出决算总体情况说明

2023 年度收入、支出决算总计 470.92 万元。与上年相比，收、支总计各增加 7.56 万元，增长 1.63%。其中：

#### （一）收入决算总计 470.92 万元。包括：

1. 本年收入决算合计 470.92 万元。与上年相比，增加 24.32 万元，增长 5.45%，变动原因：单位人员增加，人员支出增加。
2. 使用非财政拨款结余 0 万元。与上年决算数相同。
3. 年初结转和结余 0 万元。与上年相比，减少 16.77 万元，减少 100%，变动原因：财政收回指标。

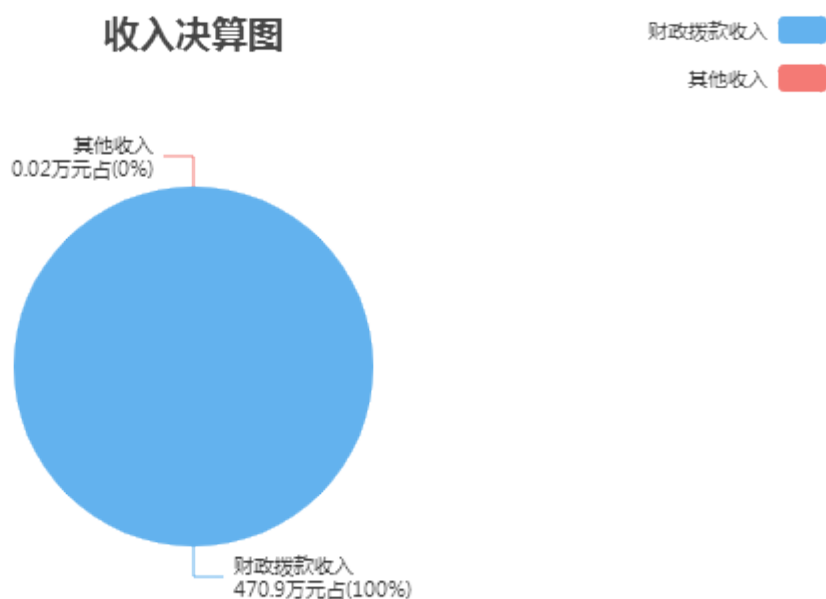
#### （二）支出决算总计 470.92 万元。包括：

1. 本年支出决算合计 459.6 万元。与上年相比，增加 48.25 万元，增长 11.73%，变动原因：单位人员增加，人员支出增加。
2. 结余分配 0 万元。与上年决算数相同。
3. 年末结转和结余 11.32 万元。结转和结余事项：基本支出和项目支出结转结余。与上年相比，减少 40.69 万元，减少 78.23%，变动原因：单位人员增加，人员支出增加。

### 二、收入决算情况说明

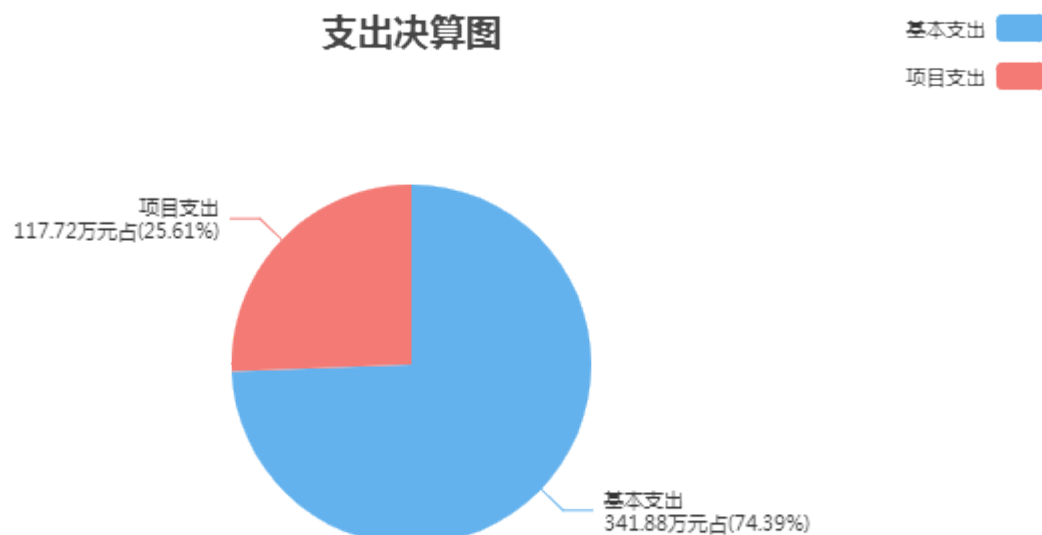
2023 年度本年收入决算合计 470.92 万元，其中：财政拨

款收入 470.9 万元，占 100%（该占比四舍五入后为 100%）；上级补助收入 0 万元，占 0%；财政专户管理教育收费 0 万元，占 0%；事业收入（不含专户管理教育收费）0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0.02 万元，占 0%（该占比四舍五入后为 0%）。



### 三、支出决算情况说明

2023 年度本年支出决算合计 459.6 万元，其中：基本支出 341.88 万元，占 74.39%；项目支出 117.72 万元，占 25.61%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



#### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2023 年度财政拨款收入、支出决算总计 470.9 万元。与上年相比，收、支总计各增加 7.62 万元，增长 1.64%，变动原因：单位人员增加，人员支出增加。

#### 五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年度财政拨款结转资金发生的支出。

2023 年度财政拨款支出决算 459.6 万元，占本年支出合计的 100%。与 2023 年度财政拨款支出年初预算 379.05 万元相比，完成年初预算的 121.25%。其中：

##### （一）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算 18.25 万元，支出决算 18.86 万元，完成年初预算的 103.34%。决算数与年初预算数的差异原因：单位人员增加，人员支出增加。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算 9.13 万元，支出决算 9.43 万元，完成年初预算的 103.29%。决算数与年初预算数的差异原因：单位人员增加，人员支出增加。

## （二）城乡社区支出（类）

城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）。年初预算 120.56 万元，支出决算 117.72 万元，完成年初预算的 97.64%。决算数与年初预算数的差异原因：厉行节约，减少开支。

## （三）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算 20.33 万元，支出决算 20.7 万元，完成年初预算的 101.82%。决算数与年初预算数的差异原因：单位人员增加，人员支出增加。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算 7.19 万元，支出决算 7.18 万元，完成年初预算的 99.86%。决算数与年初预算数的差异原因：预算和支出尾数差。

3. 住房改革支出（款）购房补贴（项）。年初预算 36.84

万元，支出决算 36.84 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数相同。

4. 城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）。年初预算 166.75 万元，支出决算 248.88 万元，完成年初预算的 149.25%。决算数与年初预算数的差异原因：单位人员增加，人员支出增加。

## 六、财政拨款基本支出决算情况说明

2023 年度财政拨款基本支出决算 341.88 万元，其中：

（一）人员经费 317.06 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 24.82 万元。主要包括：办公费、咨询费、水费、电费、邮电费、差旅费、维修（护）费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

## 七、一般公共预算支出决算情况说明

2023 年度一般公共预算财政拨款支出决算 459.6 万元。与上年相比，增加 48.25 万元，增长 11.73%，变动原因：单位人员增加，人员支出增加。

## 八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2023 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 341.88 万元，其中：

（一）人员经费 317.06 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 24.82 万元。主要包括：办公费、咨询费、水费、电费、邮电费、差旅费、维修（护）费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

## 九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出情况说明

### （一）财政拨款“三公”经费支出总体情况说明。

2023 年度财政拨款“三公”经费支出决算 0.97 万元（其中：一般公共预算支出 0.97 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年相比，减少 0.62 万元，变动原因：厉行节约，减少开支。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 0.97 万元，占“三公”经费的 100%；公务接待费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%。2023 年度财政拨款“三公”经费支出预算 1.7 万元（其中：一般公共预算支出 1.7 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。决算数与预算数的差异原因：厉行节约，减少开支。

### （二）财政拨款“三公”经费支出具体情况说明。

1. 因公出国（境）费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算

算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。全年使用财政拨款涉及的出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出预算 1.7 万元（其中：一般公共预算支出 1.7 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0.97 万元（其中：一般公共预算支出 0.97 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 57.06%，决算数与预算数的差异原因：厉行节约，减少开支。其中：

（1）公务用车购置支出决算 0 万元。本年度使用财政拨款购置公务用车 0 辆。

（2）公务用车运行维护费支出决算 0.97 万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至 2023 年 12 月 31 日，使用财政拨款开支的公务用车保有量为 1 辆。

3. 公务接待费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：

国内公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次；国（境）外公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次。

### （三）财政拨款会议费支出决算情况说明。

2023 年度财政拨款会议费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。2023 年度全年召开会议 0 个，参加会议 0 人次。

### （四）财政拨款培训费支出决算情况说明。

2023 年度财政拨款培训费支出预算 1.1 万元（其中：一般公共预算支出 1.1 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0.89 万元（其中：一般公共预算支出 0.89 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 80.91%，决算数与预算数的差异原因：厉行节约，减少开支。2023 年度全年组织培训 2 个，组织培训 5 人次，开支内容：党员教育培训。

## 十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2023 年度政府性基金预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

## 十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2023 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算 0 万元。与

上年决算数相同。

## 十二、财政拨款机关运行经费支出决算情况说明

2023 年度机关运行经费支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年决算数相同。

## 十三、政府采购支出决算情况说明

2023 年度政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。政府采购授予中小企业合同金额 0 万元，其中：授予小微企业合同金额 0 万元。

## 十四、国有资产占用情况说明

截至 2023 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 1 辆，其中：副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 1 辆；单价 50 万元（含）以上的通用设备 0 台（套），单价 100 万元（含）以上的专用设备 0 台（套）。

## 十五、预算绩效评价工作开展情况

2023 年度，本单位共 0 个项目开展了财政重点绩效评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本单位未开展单位整体支出财政重点绩效评价，涉及财政性资金 0 万元。

本单位共对 2023 年度已实施完成的 11 个项目开展了绩效

自评价，涉及财政性资金合计 117.72 万元；本单位共开展 1 项单位整体支出绩效自评价，涉及财政性资金合计 459.6 万元。

## 第四部分 名词解释

**一、财政拨款收入：**指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、国有资本经营预算财政拨款。

**二、上级补助收入：**指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

**三、财政专户管理教育收费：**指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

**四、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

**五、经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**六、附属单位上缴收入：**指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

**七、其他收入：**指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

**八、使用非财政拨款结余：**指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（原事业基金）弥补当年收支差额的数

额。

**九、年初结转和结余：**指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

**十、结余分配：**指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

**十一、年末结转和结余资金：**指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

**十二、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

**十三、项目支出：**指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

**十四、上缴上级支出：**指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

**十五、经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**十六、对附属单位补助支出：**指事业单位用财政拨款收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

**十七、“三公”经费：**指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆

购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

**十八、机关运行经费：**指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

**十九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：**反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

**二十、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：**反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

**二十一、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)其他城乡社区管理事务支出(项)：**反映除上述项目以外其他用于城乡社区管理事务方面的支出。

**二十二、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：**反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

**二十三、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：**反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

**二十四、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)：**反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。

**二十五、住房保障支出(类)城乡社区住宅(款)其他城乡社区住宅支出(项)：**反映除上述项目以外其他用于城乡社区住宅方面的支出。